



NOTA INFORMATIVA - AVVISO PUBBLICO

per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici
disponibili nell'Ambito Distrettuale n.9 Valle Seriana Superiore e Valle di Scalve

localizzate nei comuni di:

Ardesio, Clusone, Parre, Cerete, Gandellino e Valbondione

e di proprietà di Comuni e ALER

PERIODO APERTURA E CHIUSURA DELL'AVVISO

dalle ore 12.00 del 03/02/2021 alle ore 14.00 del 31/03/2021

Premessa

Nella presente nota informativa, sono indicate SINTETICAMENTE le informazioni principali per partecipare all'Avviso Pubblico, le informazioni integrali e complete sono dettagliate nel testo dell'Avviso Pubblico pubblicato presso le sedi e sui siti istituzionali dei Comuni dell'Ambito, di ALER Bergamo-Lecco-Sondrio e sul BURL.

La domanda può essere presentata per un'unità abitativa adeguata localizzata nel Comune di residenza del richiedente oppure nel Comune in cui il richiedente presta attività lavorativa, solo nel caso di mancanza di abitazioni nei comuni di residenza o di lavoro, è possibile presentare domanda per un'abitazione in un diverso Comune dell'Ambito di riferimento.

Requisiti

Possono presentare domanda i nuclei familiari che alla data di presentazione della domanda abbiano:

- cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea ovvero condizione di stranieri titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n.3 o stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n.286;
- residenza anagrafica o svolgimento di attività lavorativa nella regione Lombardia alla data di presentazione della domanda;
- indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) del nucleo familiare, non superiore ad euro 16.000,00 e valori patrimoniali, mobiliari ed immobiliari, del medesimo nucleo familiare determinati come indicati al punto 5 dell'Avviso Pubblico
- assenza di titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero;
- assenza di precedenti assegnazioni di alloggi sociali destinati a servizi abitativi pubblici per i quali, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o è stato disposto l'annullamento, con conseguente risoluzione del contratto di locazione;
- assenza di dichiarazione di decadenza dall'assegnazione di alloggi di servizi abitativi pubblici per morosità colpevole, in relazione al pagamento del canone di locazione ovvero al rimborso delle spese. Trascorsi cinque anni dalla dichiarazione di decadenza dall'assegnazione, la domanda è ammissibile a condizione che il debito sia stato estinto;
- assenza di eventi di occupazione abusiva di alloggio o di unità immobiliare ad uso non residenziale o di spazi pubblici e/o privati negli ultimi cinque anni; trascorsi cinque anni dalla cessazione dell'occupazione abusiva la domanda è ammissibile a condizione che l'eventuale debito derivante dai danneggiamenti prodotti durante il periodo di occupazione o nelle fasi di sgombero sia stato estinto;

- non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio precedentemente assegnato o sue pertinenze in locazione;
- assenza di precedente assegnazione, in proprietà, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato in qualunque forma, concesso dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito senza dare luogo al risarcimento del danno;

Modalità di presentazione domanda

*La domanda può essere presentata **esclusivamente in modalità digitale** utilizzando la piattaforma informatica regionale raggiungibile al link www.serviziabitativi.servizirl.it.*

Per accedere al modulo di presentazione della domanda, predisposto ed informatizzato nella piattaforma informatica regionale, è necessario che il richiedente abbia provveduto alla registrazione, nella predetta piattaforma informatica regionale, dei dati anagrafici propri e dei componenti il relativo nucleo familiare, attivando la CRS/CNS (tessera sanitaria) con relativo PIN o lo SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale).

I richiedenti dovranno inoltre possedere:

- CNS/CRS (TESSERA SANITARIA) O SPID (Sistema Pubblico di Identità Digitale) **già attivati**
- ISEE IN CORSO DI VALIDITA' (data indicata nel modello ISEE o rilasciato dal 01/01/2021)
- PERMESSO DI SOGGIORNO
- CERTIFICATO DI INVALIDITA' con indicata la percentuale di invalidità riconosciuta (se presente)
- MARCA DA BOLLO DA € 16,00 o carta di credito per il pagamento online
- INDIRIZZO MAIL ATTIVO
- DATI ANAGRAFICI E CODICE FISCALE di tutti i componenti del nucleo familiare

I comuni mettono a disposizione un servizio di supporto che è costituito da postazioni telematiche e da personale che informa ed assiste il richiedente nella compilazione e nella trasmissione informatica della domanda. Il richiedente ricorre all'autocertificazione dei requisiti e delle condizioni di disagio ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci, il dichiarante è punito e decade dagli eventuali benefici ottenuti ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR 445/2000.

N.B. = il servizio di assistenza alla compilazione NON prevede l'inserimento della domanda, che deve essere operata autonomamente dal concorrente.

Informazioni e contatti

I cittadini interessati a partecipare all'avviso possono presentarsi presso le sedi di seguito indicate ove **ricevere informazioni e ritirare copia dell'avviso** come di seguito descritto:

Comune/Ente	Sede	Orari	Recapiti
Ardesio	Piazzale Monte Grappa, 3	Lunedì 10.00-13.00 Mercoledì, giovedì e sabato 09.00-12.00 Venerdì 10.00-12.00 Mercoledì 14.30-17.00	0346 33035 int. 51
Azzone	P.zza Caduti e Dispersi,1	Lunedì-mercoledì-venerdì 08.30-11.30	0346 54001
Castione della Presolana	Via Manzoni 18	Da martedì a venerdì 08.30-12.30 Sabato 08.30-12.00	0346 60017 int. 254
Cerete Ufficio Servizi Sociali	Via Roma, 7	Su appuntamento	0346 63300

Comune/Ente	Sede	Orari	Recapiti
Clusone	Piazza Sant' Andrea, 1	Ufficio Segreteria Lunedì-sabato 08.30-12.00 Lunedì e giovedì 14.30-15.30	0346 89600
		Ufficio Patrimonio Lunedì-mercoledì-sabato 08.00-12.00	0346 89628
Colere	Via Tortola, 54	Lunedì-mercoledì-venerdì 08.30-11.30	0346 54001
Fino del Monte	Piazza Olmo, 25	Lunedì-venerdì 08.30-12.30	0346 72018
Gandellino	Via Vittorio Emanuele, 20	Lun-mercoledì 09.00-12.00 Ven-sabato 09.00-12.00 Lun 14.30-16.30	0346 48495 int. 1
Gorno Ufficio Servizi Sociali	Via della Credenza, 8		035 707145 int. 2
Gromo	Piazza Dante, 8		0346 41128 int. 3
Oltressenda Alta	Piazza Chiesa, 1	Lun-martedì-sabato 09.00-12.00	0346 21524
Oneta Ufficio Demografico	Via Guglielmo Marconi, 9	Lunedì-mercoledì-venerdì 09.00-11.00	035 707117 int. 1
Onore Ufficio Servizi Sociali	Via Sant'Antonio, 94	Su appuntamento	0346 71151 int. 10
Parre	Via Giuseppe Frua, 35	Su appuntamento	035 701054 int. 4
Piario	Via Mons. Speranza, 25	Lunedì-sabato 10.00-12.00	034621422
Ponte Nossa Ufficio tecnico	Via Giuseppe Frua, 35	Su appuntamento	035 701054
Premolo Ufficio Anagrafe	Via Ranica, 105	Lunedì-giovedì e sabato 08.30-12.30 Mercoledì anche 15.00-17.45	035 701059 int. 3
Rovetta Ufficio Servizi Sociali	Piazza Ferrari, 24	Su appuntamento	0346 72603
Schilpario	P.zza Card. Maj, 1	Sabato 08.30-12.00	0346 54001
Songavazzo Ufficio Servizi Sociali	Via San Bartolomeo, 9	Su appuntamento	0346 72067
Valbondione	Via Beltrame, 34		0346 44004
Valgoglio Ufficio Servizi Sociali	Piazza Don S. Tiraboschi, 4	1° e 3° giovedì del mese dalle 09.00 alle 10.00	0346 41053
Villa d'Ogna	Largo Europa, 39		0346 21531
Vilminore di Scalve	Via A. Acerbis, 2	Lunedì-mercoledì-venerdì 08.30-11.30	0346 54001
Ambito Distrettuale n.9	Via Somvico, 2	Lunedì e Mercoledì 09.00-12.00	0346 89605
ALER Bergamo-Lecco-Sondrio Ufficio Assegnazioni	Via Mazzini 32/A Bergamo	Lunedì 9.00-12.00 Mar. 9.00-12.00 e 14.30-16.30 Mercoledì 9.00-12.45 Venerdì 9.00-12.00	035 259595

Sedi, orari e modalità per caricare la domanda con assistenza:

Comune/Ente	Sede	Orari	Recapiti	n. postazioni
Ambito Distrettuale n.9	Via Somvico, 2 Clusone	Su appuntamento	0346 89605	1 / 2
ALER Bergamo- Lecco-Sondrio Ufficio Assegnazioni	Via Mazzini 32/A Bergamo	Su appuntamento	035 259595	1
Ardesio	Piazzale Monte Grappa, 3	Su appuntamento	0346 33035	1
Oneta Ufficio Demografico	Via Guglielmo Marconi, 9	Su appuntamento	035 707117 int.1	1